

Czynsz najmu: 20000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Charakterystyczny, reprezentacyjny budynek o powierzchni użytkowej 739 m², składający się z trzech kondygnacji zajmujących ok. 245m² każda. Usytuowany jest na działce o powierzchni 1 211 m². 20 miejsc parkingowych do wyłącznej dyspozycji najemcy. W 2000 roku wykonano remont kapitalny oraz zaadaptowano obiekt dla potrzeb dotychczasowego wynajmującego – banku. Specyfikacja techniczna obiektu: konstrukcja szkieletowo-żelbetowa, przykryta niewentylowanym stropodachem. Budynek posiada przyziemie i dwie kondygnacje naziemne, połączone dwoma klatkami schodowymi. Obiekt wyposażony jest w instalacje: elektryczną, odgromową, wod.-kan., gazową, CO z wbudowanej kotłowni gazowej, p-poż (hydranty wewnętrzne), instalacje teletechniczne. Teren nieruchomości jest ogrodzony. Budynek znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji.
OBECNIE DO WYNAJMU JEST CAŁA KONDYGNACJA NA 1 PIETRZE.
CENA DO UZGODNIENIA

SERDECZNIE POLECAMY!!!
BIURO NIERUCHOMOŚCI STACHURSKI SPÓŁKA z O.O.
KAZIMIERZ STACHURSKI
NR LICENCJI ZAWODOWEJ: 3932
TEL. 692-411-116, 12 422-73-17

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Kazimierz Stachurski
Telefon	12/ 422-73-17
Telefon komórkowy	692-411-116
Nr licencji	3932
kazimierz@stachurski.eu	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	3932
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	STC-LW-9
Lokalizacja	Kraków, Krowodrza
Rodzaj budynku	obiekt handlowy
Pow. całkowita [m2]	245,00 m ²
Czynsz najmu	20 000 PLN
Cena/m2	81.63 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	woda, CO, gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	2
Stan lokalu	do adaptacji
Okna	nowe PCV
Przeznaczenie lokalu	handlowo-ustugowy, biurowy
Ogrzewanie	miejskie

Pomieszczenia